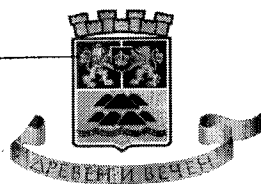


РК ОССД
РК РК
РК БФ
РК ОНВБВ

21 XI-320
04 10 21

04.10.21



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Община Пловдив

пл. „Стефан Стамболов“ №1 тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703

пл. Стефан Стамболов 1

№: 21 ПОБС-272

от 2021-10-04 13:57

Проверка на plovdiv.bg

Код : IJ0325CC84

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЛОВДИВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН СТОЯНОВ
ЗАМ.-КМЕТ ПО „ОБРАЗОВАНИЕ, БИЗНЕС РАЗВИТИЕ
И ЕВРОПЕЙСКИ ПОЛИТИКИ“

Относно: Определяне на участник, спечелил публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Южен“, ул. „Кузман Шапкарев“ № 1, а именно: Ученически стол към ОУ „Димитър Талев“, с площ от 460 кв.м (четиристотин и шестдесет квадратни метра), разположен в приземния етаж на сграда с идентификатор 56784.531.651.2, находяща се в поземлен имот с идентификатор 56784.531.651 по КKKP на гр. Пловдив, за извършване на дейности: ученическо столово хранене

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 171, взето с протокол № 15/27.05.2010г., последно изм. и доп. с Решение № 214, взето с протокол № 15 от 16.06.2011 г. на Общински съвет – Пловдив се предоставя за управление на общинските училища на територията на гр.Пловдив материалната база, която ползват и се делегират права на директорите на училищата да реализират собствени приходи.

Със Заповед № РД-13-1224/25.05.2021г. на Директора на ОУ „Димитър Талев“ - гр. Пловдив е назначена комисия, която да проведе публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Южен“, ул. „Кузман Шапкарев“ № 1, а именно: Ученически стол към ОУ „Димитър Талев“, с площ от 460 кв.м (четиристотин и шестдесет квадратни метра), разположен в приземния етаж на сграда с идентификатор 56784.531.651.2, находяща се в поземлен имот с идентификатор 56784.531.651 по КKKP на гр. Пловдив.

На 26.05.2021г. комисията е провела заседание на което е приела и одобрила конкурсните условия и документацията, за което е съставен Протокол № 1. Конкурсната документация е утвърдена от директора на ОУ „Димитър Талев“ - гр. Пловдив.

Обявата за конкурса е публикувана в един национален ежедневник и един местен ежедневник на 16.06.2021г., както и на електронната страница на ОУ „Димитър Талев” - гр. Пловдив, на таблото за обяви на училището, на електронната страница на Община Пловдив и на таблото за обяви на дирекция „Общинска собственост“. Обявата съдържа необходимата информация за предмета на конкурса, цената на книгата, размера на депозитната вноска, началната наемна цена, датата и мястото на провеждане, адрес и телефон за информация и други данни, съгласно разпоредбите на НРПУРОИ.

На 02.07.2021г. от 11:00 часа в кабинет № 33 в сградата на ОУ „Димитър Талев” в гр. Пловдив, район „Южен“, ул. „Кузман Шапкарев” № 1 е проведено заседанието на комисията, на което са присъствали и представители на участниците, подали заявление за участие в конкурса. В определения срок за представяне на заявления за участие в конкурса, в деловодството на ОУ „Димитър Талев“ – гр. Пловдив, са постъпили 4 (четири) заявления, а именно:

1. Предложение вх. № KB-05-881/01.07.2021г., подадено в 10:33 часа от „ДЖОЕ КЕТЪРИНГ” ЕООД, ЕИК 201843849, гр. София, ул. „Слатинска“ № 28Б, вх.Е, ап.80.

2. Предложение вх. № KB-05-883/01.07.2021г., подадено в 14:17 часа от „МН-ПАРТИ” ООД, ЕИК 115945578, гр. Пловдив, бул. „Хаджи Димитър” № 4.

3. Предложение вх. № KB-05-886/01.07.2021г., подадено в 15:18 часа от „СИБОТА” ЕООД, ЕИК 201129587, с. Оризари, община Родопи, област Пловдив.

4. Предложение вх. № KB-05-887/01.07.2021г., подадено в 15:52 часа от „ФУУД ДЕЛИВЪРИ ЕКСПРЕС” ЕООД, ЕИК 115755582, гр. Пловдив, ул. „Васил Левски” № 174.

Комисията е извършила проверка, относно редовността и пълнотата на представените документи от участниците „ДЖОЕ КЕТЪРИНГ” ЕООД, ЕИК 201843849, „МН-ПАРТИ” ООД, ЕИК 115945578, „СИБОТА” ЕООД, ЕИК 201129587 и „ФУУД ДЕЛИВЪРИ ЕКСПРЕС” ЕООД, ЕИК 115755582. Комисията е допуснала и четиримата участника.

След регистрирането на допуснатите до участие кандидати в конкурса е пристъпено към отварянето на плик № 2 – оферта.

В закрито заседание комисията е извършила процедура по оценяване и класиране на представените оферти. Комисията е разгледала предложенията на допуснатите участници, след което е извършила класиране на участниците, съгласно критериите за оценяване: Критерий 1 (K1) - предложена месечна наемна цена за ученическият стол с тежест в методиката – 60 точки; Критерий 2 (K2) - притежаван от участника опит в областта на ученическото столово хранене с тежест в методиката – 20 точки; Критерий 3 (K3) - наличие на валиден сертификат ISO 9001:2015 „Системи за управление на качеството” с тежест в методиката – 5 точки; Критерий 4 (K4) – предложена обща сума за парично дарение за подобряване на МТБ на училището за целия период на договора с тежест в методиката – 15 точки. Комплексната оценка (КО) = K1+K2+K3+K4, като офертата:

На участника „ДЖОЕ КЕТЪРИНГ” ЕООД е получила 73,37 точки.

На участника „МН-ПАРТИ” ООД е получила 52,53 точки.

На участника „СИБОТА” ЕООД е получила 92,01 точки.

На участника „ФУУД ДЕЛИВЪРИ ЕКСПРЕС” ЕООД е получила 69,41 точки.

Комисията, единодушно, е извършила следното класиране както следва:

Първо място: „СИБОТА” ЕООД, ЕИК 201129587 с общ брой точки 92,01 (деветдесет и две цяло и една стотна) точки.

Второ място: „ДЖОЕ КЕТЪРИНГ” ЕООД, ЕИК 201843849 с общ брой точки 73,37 (седемдесет и три цяло тридесет и седем стотни) точки.

Трето място: „ФУУД ДЕЛИВЪРИ ЕКСПРЕС” ЕООД, ЕИК 115755582 с общ брой точки 69,41 (шестдесет и девет цяло и четиридесет и една стотни) точки.

Четвърто място: „МН-ПАРТИ” ООД, ЕИК 115945578 с общ брой точки 52,53 (петдесет и две цяло петдесет и три стотни) точки.

За проведеното заседание комисията е съставила протокол № 2 от 02.07.2021г. и доклад с № КВ-05-957/23.07.2021г., съгласно чл. 130, ал. 1 от НРПУРОИ.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.10, т.1, чл.12, ал. 1, чл. 13, чл.91, ал.3, чл.121 и чл.130, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение № 172, взето с протокол № 15 от 27.05.2010 г., *последно изм. и доп. с Решение № 169, взето с Протокол № 10 от 09.07.2020 г. на Общински съвет – Пловдив*, предлагам на Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Определя за спечелил публично оповестения конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Южен”, ул. „Кузман Шапкарев” № 1, а именно: Ученически стол към ОУ „Димитър Талев”, с площ от 460 кв.м (четиристотин и шестдесет квадратни метра), разположен в приземния етаж на сграда с идентификатор 56784.531.651.2, находяща се в поземлен имот с идентификатор 56784.531.651 по КККР на гр. Пловдив, за извършване на дейности: ученическо столово хранене, участника „СИБОТА” ЕООД, ЕИК 201129587, с предложена наемна месечна цена в размер на 1886,00 лв. (хиляда осемстотин осемдесет и шест лева), както и направените с офертата инвестиционни и дарителски предложения.

2. Възлага на Директора на ОУ „Димитър Талев” - гр. Пловдив да извърши необходимите действия, съгласно ЗОС и Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС за изпълнение на решението.

С уважение,
Стефан Стоянов

Зам.-кмет „Образование, бизнес, младежи и европейски политики“